



Plaça del Castell 1
46940 Manises
CIF: P4616100F

Tel. 96 154 51 16
www.manises.es

SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA

Versión 2.0 – 13/04/2022

DATOS PERSONALES		
Nombre y apellidos		DNI / NIE
En representación de Nombre y apellidos		DNI / NIE
Correo electrónico		Teléfono
<i>El solicitante designa como medio preferente de recepción de notificaciones la dirección de correo electrónico señalada, en los términos previstos por el artículo 13 de la Ley 39/2015</i>		
Domicilio notificaciones	Localidad	C. Postal
DATOS DE LA OBRA		
Emplazamiento		
Clase de obra a ejecutar		
Destino principal		
Referencia Catastral		
Importe del presupuesto base imponible del ICIO y Tasa Licencias Urbanísticas:	ICIO: €	€
	TASA: €	€
DATOS DEL CONSTRUCTOR		
Nombre y apellidos		DNI / NIE
Correo electrónico		Teléfono
Domicilio	Localidad	C. Postal
DATOS DEL TÉCNICO PROYECTISTA		
Nombre y apellidos		DNI / NIE
Correo electrónico		Teléfono
DATOS DEL DIRECTOR DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS		
Nombre y apellidos		DNI / NIE
Correo electrónico		Teléfono

URB0019 – SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA

AL SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE MANISES

Los datos facilitados por usted en este formulario pasarán a formar parte de los ficheros automatizados propiedad del Ayuntamiento de Manises, para el ejercicio de sus funciones propias en el ámbito de sus competencias, de conformidad con la LO 3/18, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, usted podrá ejercer su derecho de acceso, rectificación, oposición, cancelación, supresión, portabilidad y limitación mediante instancia presentada en <https://manises.sedipualba.es>

URB0019 – SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA	OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA
	Sí No
	Contenedor de obra
	Carga y descarga de materiales de obra
	Vallas u otras instalaciones similares
	¿HA DE EJERCER ALGUNA ACTIVIDAD SUJETA A LICENCIA O COMUNICACIÓN AMBIENTAL?
	Si No
	En caso de respuesta afirmativa, indicar el tipo de actividad:
	SOLICITA
	Que previos los trámites de rigor, le sea concedida la licencia solicitada y objeto del presente escrito. Adjunto a la presente se encuentra la relación de documentos necesarios para formular la presente solicitud.
DOCUMENTOS QUE SE ACOMPAÑAN	
Ver Dorso	
Manises, (FIRMA)	

AL SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE MANISES

Los datos facilitados por usted en este formulario pasarán a formar parte de los ficheros automatizados propiedad del Ayuntamiento de Manises, para el ejercicio de sus funciones propias en el ámbito de sus competencias, de conformidad con la LO 3/18, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, usted podrá ejercer su derecho de acceso, rectificación, oposición, cancelación, supresión, portabilidad y limitación mediante instancia presentada en <https://manises.sedipualba.es>

DOCUMENTACIÓN QUE SE ADJUNTA	
	En caso de presentación presencial, Solicitud en modelo normalizado
	DNI / NIE del promotor y del resto de los agentes de la edificación.
	Si tienen constructor, fotocopia del certificado de estar en alta en el Impuesto de Actividades Económicas del año en curso de la empresa constructora. En caso de no tener, compromiso de aportarlo antes de iniciar las obras.
	Autoliquidación de la Tasa por licencias urbanísticas y el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras. (El Registro y el pago del impuesto de la presente solicitud, no implica la concesión de la misma)
	Proyecto Básico y Proyecto de ejecución visado, ambos suscritos por técnico competente
	Estudio Básico o Estudio de Seguridad y Salud suscrito por técnico competente. En obras que no precisen proyecto, el Estudio Básico de Seguridad y Salud podrá sustituirse por una Declaración responsable en la cual se comprometa a adoptar las medidas de Seguridad y Salud laboral establecidas en la normativa vigente respecto a la edificación y a la ocupación de vía pública. (Trámite disponible en sede electrónica con nombre Declaración Responsable de Seguridad y Salud Laboral)
	Documentos de Técnico/s Director/es, aceptando la dirección facultativa de las obras y la coordinación de Seguridad y Salud.
	Cuestionario de la Estadística de la Edificación y Vivienda, en su caso.
	Proyecto de Infraestructuras comunes y de Telecomunicaciones (I.C.T. conforme a la reglamentación vigente (si se trata de dos o más viviendas)
	Original de autorización de servidumbres aeronáuticas.
	Documentación requerida por el art. 4 del R.O. 105/2008 de 2 de febrero, que regula la producción y gestión de residuos de construcción y demolición.
	En caso de ser necesaria la utilización de una grúa, deberá aportar plano que identifique su ubicación, original de la autorización de servidumbres aeronáuticas de la misma, así como copia de la póliza aseguradora por responsabilidad civil, con una cobertura mínima de 300.000 euros, que debe estar vigente durante el montaje, funcionamiento, desmontaje y su estancia en la obra. Así mismo debe aportar certificado acreditativo de la correcta instalación de la grúa y su debido estado de conservación y funcionamiento.
	Cuando sea precisa la cesión de suelo destinado a vía pública, se presentará escritura pública en la que se haya formalizado la cesión libre y gratuita al Ayuntamiento.
	Anexo de obras ordinarias de urbanización, en el caso de que se requieran para convertir la parcela en solar, o en caso de que se vaya a urbanizar el interior de la parcela.
	Certificado de eficiencia energética de Proyecto registrado.
	Autorización del organismo competente, cuando se requiera, según lo dispuesto en la normativa sectorial correspondiente.
	Si la actuación requiere Ocupación de Vía Pública se solicitará la correspondiente autorización que será objeto de una única resolución junto con la autorización de obra mayor (Trámite disponible en sede electrónica con nombre URB0006 – Ocupación Vía Pública)
	Si la actuación a realizar se encuentra en zona de vigilancia o protección arqueológica, será necesario aportar informe arqueológico, de conformidad con la legislación vigente (información en el Museo de Cerámica de Manises C/ Sagrario nº 22 telf 961521044)

IMPORTANTE:

Si la actuación requiere LICENCIA AMBIENTAL, DECLARACIÓN RESPONSABLE AMBIENTAL, COMUNICACIÓN PREVIA DE ACTIVIDAD O AUTORIZACIÓN AMBIENTAL INTEGRADA deberá solicitar PREVIA O SIMULTÁNEAMENTE la correspondiente licencia.

AL SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE MANISES

Los datos facilitados por usted en este formulario pasarán a formar parte de los ficheros automatizados propiedad del Ayuntamiento de Manises, para el ejercicio de sus funciones propias en el ámbito de sus competencias, de conformidad con la LO 3/18, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, usted podrá ejercer su derecho de acceso, rectificación, oposición, cancelación, supresión, portabilidad y limitación mediante instancia presentada en <https://manises.sedipualba.es>